

№ п/п	Наименование работ и ресурсов	Периодичность выполнения	Единица измерения	Объем	Повтор в течении отчетного периода	Стоимость с НДС, руб. (за отчетный период)	Площадь помещений	Стоимость на 1 м2 общей площади жилья в руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
УСЛУГИ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ									
1	Обслуживание приборов учета тепловой энергии и теплоносителей	ежемесячно	узел	1	12	8400,00	2619,2	0,27	
2	Коммунальное освещение	ежемесячно	под.	3	12	18779,43	2619,2	0,60	
3	ЗП председателя и отчисления от ФОТ	ежемесячно	руб.	2	12	55587	2619,2	1,77	
4	Расходы на управление домом	постоянно	м2	2619,2	12	74804,35	2619,2	2,38	
5	Резерв		руб.	0	0	42887,39	2619,2	1,36	
						157571			
СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ									
6	Аварийное обслуживание	постоянно	м2	2619,2	12	47145,60	2619,2	1,50	
7	Дератизация	ежемесячно	м2	2619,2	12	9429,12	2619,2	0,30	
8	Дезинфекция, дезинсекция	1 раз в год	м2		1	183,34	2619,2	0,01	
9	Проверка вентканалов	по графику	канал	100	1	3047,00	2619,2	0,10	
РЕМОНТ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ									
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ									
10	Снятие показаний индивидуальных приборов учета (ХВС) / кв./	по мере необходимости	шт.	33	2	2772,00	2656,4	0,09	
11	Ремонт общедомового сантехоборудования в квартирах (прочистка водопровода, прочистка и ремонт радиаторов отопления)	по мере необходимости в течении отчетного периода	кв.	2		189,52	2656,4	0,01	
12	Профилактический обход квартир (осмотр ХВ, ГВ, канализации)	по мере необходимости	кв.	1		158,00	2656,4	0,00	
13	Снятие показаний общедомового прибора учета (ХВС)	1 раз в месяц	шт.	3	1	186,39	2656,4	0,01	
14	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.32 (с подвала до кв.3)	по мере необходимости	м	2		870,17	2656,4	0,03	
15	Смена арматуры вентелей диаметром до 20 мм (ХВ) в подвале и чердаке	по мере необходимости	шт.	8		4670,80	2656,4	0,15	
16	Смена арматуры вентелей диаметров до 20мм в т/у	по мере необходимости	шт.	25		6870,75	2656,4	0,22	
17	Смена вентилей диаметром до 32 мм	по мере необходимости	шт.	2		933,98	2656,4	0,03	
18	Замена прокладок на фильтре д.100	по мере необходимости	шт.	1		252,66	2656,4	0,01	
19	Промывка системы центрального отопления дома	1 раз в год	м3 здания	9697,15	1	8085,91	2619,2	0,26	
20	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	1 раз в год	100 м	6,6	1	6427,44	2619,2	0,20	
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ									
21	Смена ламп накаливания	по мере необходимости	шт.	2		49,14	2619,2	0,00	
22	Смена ламп люминесцентных	по мере необходимости	шт.	4		432,84	2619,2	0,01	
23	Смена светильников с люминесцентными лампами	по мере необходимости	шт.	27		19900,35	2619,2	0,63	
24	Смена электросчетчиков	по мере необходимости	шт.	1		902,91	2619,2	0,03	
25	Ремонт силового предохранительного шкафа	по мере необходимости в течении отчетного периода	шт	1	1	2321,24	2619,2	0,07	
ОСМОТРЫ									
26	Осмотр системы центрального отопления в подвальных помещениях, с элементами профремонта	1 раза в год	1000 м2	0,65	1	1138	2619,2	0,04	
27	Сезонный осмотр элементов здания с внесением данных в паспорт готовности дома	1 раза в год	м2	2619	1	1755	2619,2	0,06	
РУЧНАЯ УБОРКА ТЕРРИТОРИЙ ДОМОВЛАДЕНИЙ									
28	Ручная уборка придомовой территории	1 раз в сутки	шт.	1	12	72006,96	2619,2	2,29	
29	Стрижка газонов	по мере необходимости	100 м2	5,3		1425,61	2619,2	0,05	
30	Механизированная уборка дворовых территорий в зимнее время	по мере необходимости	маш/час	9	6	8188,84	2619,2	0,26	
ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ						руб.		199342,94	
ВСЕГО ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ						руб.		356913,72	12,71